

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR KULLATORPET 2020

Kullatorpsnämnden får härmed avge följande berättelse för verksamheten vid Raststugan Kullatorpet kalenderåret 2020

Vi kan enbart konstatera att det gångna året inte varit som tidigare år på grund av pandemin. Vi har därför först under våren och sedan under hösten tvingats att avbryta verksamheten under vissa perioder. Detta har inneburit inställt söndagsöppet och inställda arbetslördagar. För den tid vi haft verksamheten igång vill vi lämna följande berättelse.

BESÖK

Det har under året varit en viss uthyrning för övernattande gäster. Numera finns endast 8 bäddplatser vilket har gjort att vi nu hyr ut torpet utan att räkna antal övernattande. Torpet hyrs således ut helt för högst 8 övernattande. Besöksfrekvensen framgår av följande tablå och innehåller även dagsbesökare och har till viss del förändrats. Den innehåller trots detta alla tidigare uppgifter.

Antal Natt-hyrning	Antal Endags-uthyrning	Antal Dags-besökare	Antal Torpare (ej betalande)	Summa
7				7
	6			6
		329		329
			129	129

Bland våra endagsuthyrningar och nattuthyrningar kan nämnas scouter, pensionärsföreningar, jaktlag, privatpersoner m fl.

Vår lokalavdelning har använt Kullatorpet för bland annat vintervandring.

KULLATORPSNÄMNDEN

Lokalavdelningens styrelse har det övergripande ansvaret för Kullatorpet medan en tillsatt nämnd handhar den löpande verksamheten.

Nämnden har under året bestått av följande personer.

Bengt Dahlvig ordförande
Torsten Nilsson kassör
Hans Follin,
Cecilia Whitehorn
Krister Hilmersson invald under året

Nämnden består vid årets slut således av fem personer.

Nämnden har, på grund omständigheterna, sammanträffat i anslutning till de arbetslördagar som varit under året då det beslutats om visst arbete m.m. På aktivitetsdagarna löser vi de löpande ärendena och uppkomna problem.

Krister Hilmersson har under året skött bokningen (uthyrningen) av Kullatorpet

KULLATORPSGRUPPEN

I nämnda grupp ingår "Värdarna" vilka har till uppgift att vara stugvärdar samt gruppen "Torparna" som består f.d. värdar och andra intresserade. "Värdarna" driver verksamheten och skötseln av torpet sköts av båda grupperna. "Värdarna" rekryteras från lokalavdelningens medlemmar och tas in av "Värdarna". Under året har två nya "Värdar" tillkommit

STUGVÄRDAR

Alla "Värdarna" har turats om att vara stugvärdar vid ordinarie öppettid enligt särskild lista.

ÖPPETHÅLLNING

För allmänheten har Kullatorpet alltså under 2020 varit öppet enbart under vissa perioder för dagsbesökare. Normalt är torpet öppet från första söndagen i mars till söndagen före midsommar och från sista söndagen i augusti till sista söndagen i november. Med hjälp av plakat har vi uppmanat besökare på andra tider än våra öppettider att betala en besöksavgift. Detta har resulterat i att många följt dessa anvisningar och betalt med t ex swish.

HYRESAVTALET

Hysesavtalet med Björnstorps och Svenstorps Godsförvaltning löper numera tills vidare.

Vi står för det normala underhållet av fastigheten.

Godsförvaltningen håller huvudbyggnaden och vedboden brandförsäkrad.

Vi tillhör "Kullaskogens samfällighetsförening" för vägen till Kullatorpet, för vilket godset betalar avgiften.

UTVÄNDIGT

Under året har sedvanligt underhåll skett såsom målning, tomtskötsel m.m. Genom godsets försorg har det gamla körbärsträdet tagits ner, detta på grund av risken för skador på huset vid nedfallande grenar.

INVÄNDIGT

Under året har normalt underhåll skett. Då vi numera inte får elda i kamin i sovsalen har medlemmar skänkt en gasolkamin för uppvärmning. Likaså har medlemmar skänkt en likadan till "stuan".

INVENTARIER

De tidigare gjorda depositionerna av inventarier från såväl enskilda som STF kvarstår i stort sett oförändrade. Normalt slitage har naturligtvis inneburit att en del möbler och annat har kasserats.

AKTIVITETSDAGAR OCH SAMMANKOMSTER

Under 2020 har vi, på grund av pandemin endast haft sex aktivitetsdagar.

Arbetsinsatserna vid dessa har bestått av underhåll av fastighet och tomt.

Aktivitetsdagarna avslutas med gemensam måltid.

GÄVOR

Många besökare betalar en liten slant extra i besöksavgiften, vilket vi tackar för.

FÖRSÄKRINGAR

Det finns en olycksfallsförsäkring för besökare tecknad samt och en lösöresförsäkring för torpet.

EKONOMI

Kullatorpets ekonomi framgår av särskild redovisning. Revision utförs av lokalavdelningens revisorer.

Kullatorpsnämnden har under året beslutat förändra uthyningsavgifterna från och med hösten 2020:

En hyra för torpet per natt med plats för 8 övernattande gäster kostar 950 kronor

För endagsuthyrning är avgiften 450 kronor.

Vi hoppas att även i framtiden få hjälp och stöd att driva verksamheten på Kullatorpet vidare till gagn för lokalavdelningens verksamhet och friluftsfolket på Romeleåsen.

Ett särskilt varmt tack riktas till familjen Gyllenkrok för deras välvilja att upplåta fastigheten till raststuga.

Avslutningsvis vill lokalavdelningen, Kullatorpsnämnden, Kullatorparna och alla som hjälper till att hålla torpet i stånd att få tacka alla som på ett eller annat vis stött verksamheten på Kullatorpet,

Kullatorpet i januari 2021

Bengt Dahlvig
Nämndens ordförande